



Kommunstyrelsen

Strand 7:1 (område av) och Strand 5:121 - Ansökan och överenskommelse om fastighetsreglering.

Förslag till beslut

1. Godkänna ”Ansökan och överenskommelse om fastighetsreglering, område av Strand 7:1 och Strand 5:121, Timrå Kommun”.
2. Uppdra till kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att underteckna avtalet enligt punkt 1.

Ärendet

Näringslivskontoret genomför förvärv av område av fastigheten Strand 7:1 i syfte att säkra åtkomsten till ett av de utvecklingsområden för bostäder som är utpekade i förslag till ny översiktsplan 2035. Området kan komma att nyttjas för in- och utfart mm vid en eventuell framtida exploatering. Det förvärvade området uppgår till ca 500 m² och avses överföras till kommunens fastighet Strand 5:121 genom fastighetsreglering. Förvärvet finansieras med medel inom Näringslivskontorets ordinarie budget avseende markförvärv.

Ärendets tidigare behandling

-

Beslutsunderlag

Bilaga A: Ansökan och överenskommelse om fastighetsreglering område av Strand 7:1 och Strand 5:121, Timrå Kommun.

Protokollsutdrag till
Näringslivskontoret
Kultur- och teknikförvaltningen
Bygg- och miljökontoret

Exp / 2017

Finansieringen av förvärvet, inklusive förrätningskostnader i samband med regleringen, sker via den pott om 500 000 kr avseende markförvärv som ligger inom Näringslivskontorets ordinarie budget för år 2017, ansvar 120 0000 och verksamhet 21566.

Förvärvet sker parallellt med en pågående privat exploatering av fastigheten Strand 7:1 där småhus avses uppföras. Det privata exploateringsärendet hanteras helt separat från detta förvärvsärende (bygglov mm).



NÄRINGSLIVSKONTORET

Linda Strid
Marknadsutvecklare, Bostäder

Ewa Brentel
T.f. Näringslivschef